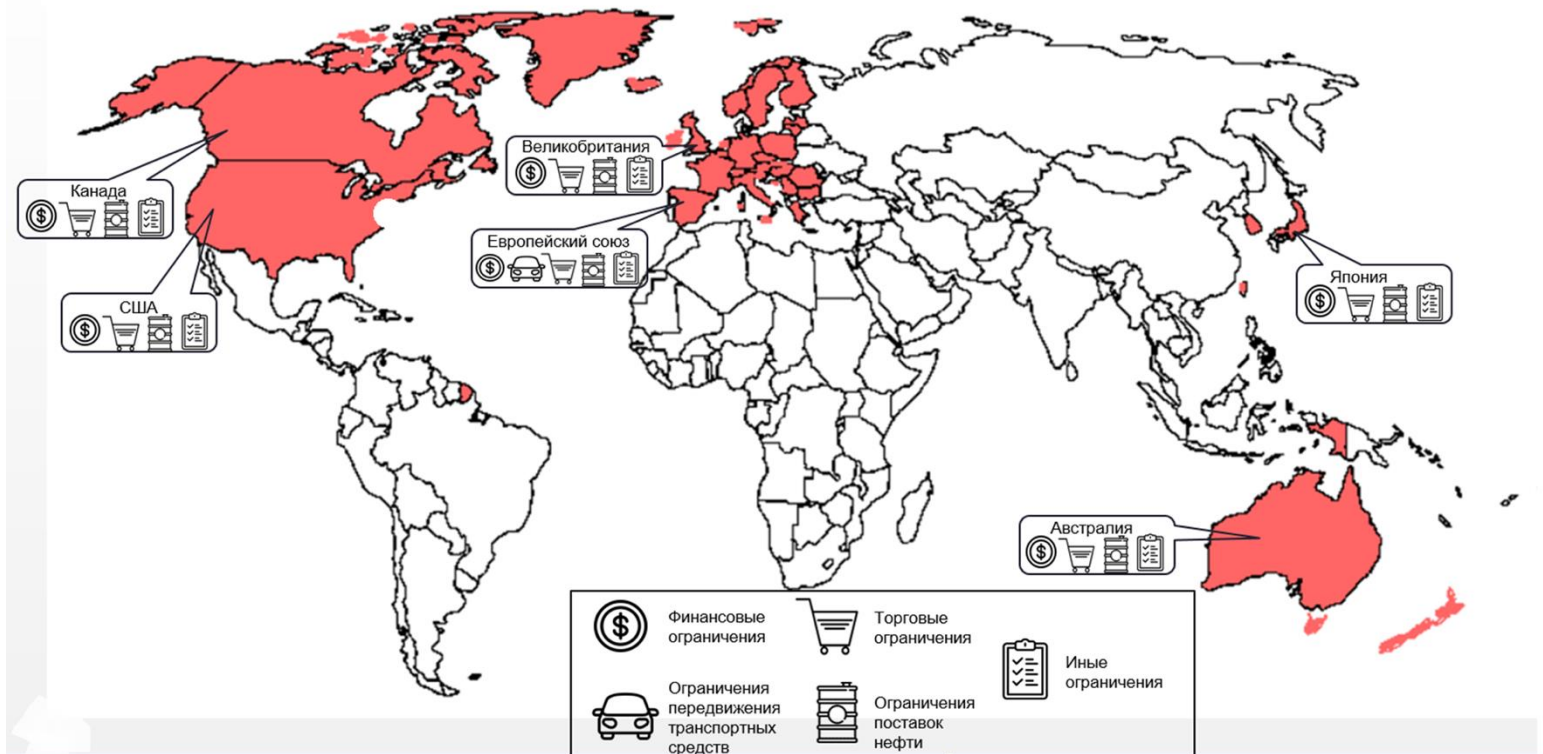


Трансформация правового поля: новые реалии

Юлия БЕЛЯКОВА, старший юрист АБ «ЕПАМ»

07.01.2025

Действующие ограничительные меры



Препятствия



*compliance beyond what is strictly necessary or required

Пример 1

«Если исполнение по Контракту какой-либо Стороной будет нарушать, противоречить или создавать для Стороны угрозу применения мер ответственности в рамках Санкций...»

Англ.: “...exposed to risk”

Пример 2

«Для целей настоящего раздела «Ограничения» определяются как любые законы, указы, постановления, распоряжения ООН, США, ЕС и/или любого государства-члена ЕС, Великобритании, Швейцарии, Норвегии, или по месту регистрации и/или контроля Продавца...»

Позиция Лизингодателя

- **“DELIVERY BY LESSEE TO LESSOR OF THE CERTIFICATE OF ACCEPTANCE WILL BE CONCLUSIVE PROOF AS BETWEEN LESSOR AND LESSEE THAT LESSEE HAS EXAMINED AND INVESTIGATED THE AIRCRAFT, THAT THE AIRCRAFT AND THE AIRCRAFT DOCUMENTS ARE SATISFACTORY TO LESSEE AND THAT LESSEE HAS IRREVOCABLY AND UNCONDITIONALLY ACCEPTED THE AIRCRAFT FOR LEASE HEREUNDER WITHOUT ANY RESERVATIONS WHATSOEVER (EXCEPT FOR ANY DISCREPANCIES WHICH MAY BE NOTED IN THE CERTIFICATE OF ACCEPTANCE).”**

- Clause 4.5(c) :

“On and from Delivery, the Leased Property will be in every respect at the sole risk of Lessee, which will bear all risk of loss, theft, damage or destruction to the Leased Property from any cause whatsoever.”

Позиция Лизингополучателя

- “Delivery condition: Lessor shall deliver the Leased Property **“as is, where is”** and in the condition required in **Schedule 2**, except for any item set forth on Annex 2 to the Certificate of Acceptance and any other items agreed in writing by Lessor and Lessee”.
- Schedule 2:
 - (1) that the aircraft will be in a condition suitable for immediate operation in commercial service
 - (2) that the aircraft will be airworthy, conform to type design and be in a condition for safe operation with all equipment, components and systems operating in accordance with their intended use and within limits established by the manufacturer
 - (3) that the aircraft would have a valid export Certificate of Airworthiness
 - (4) that the aircraft would have undergone immediately prior to delivery a full C-check sufficient to clear the aircraft for 4,000 flight hours, 3,000 cycles and 15 months
 - (5) that all outstanding airworthiness directives and mandatory orders affecting the aircraft would have been accomplished
 - (6) that any damages exceeding the manufacturer’s SRM (structural repair manual) limits would have been permanently repaired
 - (7) that all structural damage within SRM limits would have been noted on a damage mapping chart

....

© Егоров, Пугинский, Афанасьев и партнеры

Что предпринять?

Риски

- Применение ограничений / Неисполнимость
- Обратная сила / немедленное применение
- Невыгодные условия (момент оплаты / момент перехода права собственности, бу товары и т.п.)
- Широкие формулировки

Варианты действий

Проверка ограничений (до/в процессе/после)

Выявление «подводных» камней, неснятые, нечеткие, противоречивые условия

Углубление проверок, дополнительные инспекции и т.п.

«Предвосхищение» рисков, проработка альтернативных вариантов (расчетов, маршрутов)

Заверения / гарантии

Изменение структуры

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

191186, Россия,
Санкт-Петербург,
Невский пр., 24, офис 132,
Тел.: +7 (812) 322 96 81
Факс: +7 (812) 322 96 82
www.epam.ru



Вопросы и ответы:
yulia_beliakova@epam.ru